

DIRCKEN & PARTNERS

FINANCIËLE DIENSTVERLENING

Jaarrekening 2023

Stichting Vincentshop Tilburg

Inhoudsopgave

FINANCIEEL VERSLAG	3
Voorwoord	4
Resultaatanalyse	5
Financiële positie	7
BESTUURSVERSLAG	8
Bestuursverslag	9
JAARREKENING	10
Balans	11
Staat van baten en lasten	12
Toelichting op de jaarrekening	13
Toelichting op de balans	17
Toelichting op de staat van baten en lasten	19

Financieel verslag

Stichting Vincentshop Tilburg

Voorwoord

Bijgaand ontvangt u uw jaarverslag over 2023. Dit jaarverslag bestaat uit twee delen.

Deel 1: Financieel verslag

Dit deel bevat een samenvatting van de belangrijkste informatie uit de jaarrekening. De informatie is afgeleid uit de jaarrekening en voorzien van toelichting en commentaar.

Deel 2: De Jaarrekening

Deze bestaat uit de balans, de winst-en-verliesrekening en een toelichting hierop.

De stichting

De Stichting Vincentshop is indertijd opgericht door de Vincentius Vereniging Tilburg. De Vincentius Vereniging Tilburg bestond in 2023 175 jaar.

De Stichting Vincentshop en de Vincentiusvereniging Tilburg zijn beiden een ANBI instelling.

De stichting is geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 62043633.

Het fiscale RSIN-nummer is 854613559.

De activiteiten van de stichting staan vermeld op de website www.vincentiusTilburg.nl.

De ANBI-verantwoording is te vinden op de website VincentiusTilburg.nl/anbi/anbi-vincentshop/

Het bestuur

Het bestuur van de Vincentshop was in 2023 als volgt samengesteld:

Nico Kwantes, voorzitter

Hélène van Buul, secretaris en communicatie

Hans de Goeij, penningmeester

Philomaine Buijssen-van Sinten, lid

Hilde van den Nouweland-van Meegen, coördinator vrijwilligers

Het bestuur werd in het verslagjaar bijgestaan door

Christ Krijnen, bouwzaken.

Resultaatanalyse

De resultaatanalyse is gebaseerd op de winst-en-verliesrekening over 2023 zoals opgenomen in de jaarrekening. De resultaatanalyse geeft inzicht in de verhouding van kostensoorten in relatie tot de omzet. Daarnaast geeft de resultaatanalyse een beeld van de verschillen ten opzichte van vorig jaar.

Bijzondere situatie 2023

In 2023 is het grote achterstallige onderhoud uitgevoerd. Dat vond plaats van januari tot en met juli 2023. In die periode werd de Shop ondergebracht in een voormalige timmerwerkplaats in een ander deel van Tilburg. Dat leidde ten gevolge van verhuizen en pop-up inrichten tot extra sluitingsweken naast de jaarwisseling en kermisperiode. Daardoor daalde het aantal verkoopdagen.

De huisvestingskosten zijn o.a. door de tijdelijke huur, energiekosten en tijdelijke inrichting ook hoger in het verslagjaar. Er werden de nodige eenmalige doelsubsidies op investeringen verkregen voor restauratie gevel; van het pand als gemeentelijk monument, de grondsanering/aanleg waterberging, inrichting, tijdelijke pop-up shop en openingsactiviteiten alsmede energie neutraal maken van het vastgoed.

De grootste financiële bijdrage kwam van de eigenaar van het vast, namelijk de Vincentiusvereniging Tilburg. Het bestuur van de Vincentshop voerde in samenwerking met de bouwpastoor en een bouwcommissie alsmede inrichtingscommissie bestaande uit een aantal vrijwilligers uit de stichting uit in opdracht en ten behoeve van het bestuur van de Vincentius Vereniging. Het overgrote deel van deze kosten werden door eigenaar aan de stichting vergoed. De resterende kosten werden met name gedekt door de ontvangen doelsubsidies en giften.

Staat van baten en lasten t.o.v. vorig jaar

	Verslagjaar		Vorig jaar		Verschil	
	2023	% baten	2022	% baten	Verschil	%
Baten	98.944	100,0%	173.807	100,0%	-74.864	-43,1%
Inkoopwaarde van de baten	2.999	3,0%	830	0,5%	2.168	261,3%
Saldo	95.945	97,0%	172.977	99,5%	-77.032	-44,5%
Afschrijvingen	6.367	6,4%	6.367	3,7%	0	0,0%
Overige personeelskosten	5.452	5,5%	8.787	5,1%	-3.335	-38,0%
Huisvestingslasten	55.757	56,4%	40.313	23,2%	15.444	38,3%
Verkooplasten	569	0,6%	0	0,0%	569	100,0%
Autolasten	6.153	6,2%	10.070	5,8%	-3.917	-38,9%
Kantoorlasten	2.329	2,4%	2.363	1,4%	-34	-1,4%
Algemene lasten	10.497	10,6%	6.036	3,5%	4.461	73,9%
Donaties	9.099	9,2%	94.330	54,3%	-85.231	-90,4%
Totaal lasten	96.223	97,2%	168.266	96,8%	-72.043	-42,8%

	Verslagjaar		Vorig jaar		Verschil	
	2023	% baten	2022	% baten	Verschil	%
Saldo baten en lasten	-278	-0,3%	4.710	2,7%	-4.988	-105,9%
Financiële baten en lasten	23	0,0%	8	0,0%	15	187,5%
Resultaat	-255	-0,3%	4.718	2,7%	-4.973	-105,4%

Financiële positie

De financiële positie is gebaseerd op de balans per 31 december 2023 zoals opgenomen in de jaarrekening. De financiële positie geeft inzicht in de bezittingen (activa) en de financiering ervan (passiva). De omvang van de verschillende posten is tevens in procenten van het balans totaal uitgedrukt.

Balansoverzicht

	Verslagjaar		Vorig jaar	
	31-12-2023	% balans	31-12-2022	% balans
Materiële vaste activa	11.665	37,0%	18.032	13,7%
Vaste activa	11.665	37,0%	18.032	13,7%
Vorderingen	3.300	10,5%	1.123	0,9%
Liquide middelen	16.556	52,5%	112.744	85,5%
Vlottende activa	19.856	63,0%	113.867	86,3%
Activa	31.521	100,0%	131.899	100,0%
Kapitaal stichting, coöperatie en vereniging	100	0,3%	100	0,1%
Overige reserves	9	0,0%	-9.836	-7,5%
Stichtingsvermogen	109	0,3%	-9.736	-7,4%
Kortlopende schulden	31.412	99,7%	141.636	107,4%
Passiva	31.521	100,0%	131.899	100,0%

Bestuursverslag

Stichting Vincentshop Tilburg

Bestuursverslag

De jaarverantwoording is door het bestuur vastgesteld te Tilburg op 22 juli 2024.

N. Kwantes, voorzitter

H. van den Nouweland-van Megen, coörd. vrijwilligers

H. van Buul-de Roij, secretaris

P. Buijssen-van Sinten, lid

J. de Goeij, penningmeester

Jaarrekening

Stichting Vincentshop Tilburg

Balans

Na resultaatbestemming.

Balans activa

	31-12-2023	31-12-2022
Vaste activa		
Materiële vaste activa	11.665	18.032
	11.665	18.032
Vlottende activa		
Vorderingen	3.300	1.123
Liquide middelen	16.556	112.744
	19.856	113.867
Activa	31.521	131.899

Balans passiva

	31-12-2023	31-12-2022
Stichtingsvermogen		
Kapitaal stichting, coöperatie en vereniging	100	100
Overige reserves	9	-9.836
	109	-9.736
Kortlopende schulden	31.412	141.636
Passiva	31.521	131.899

Staat van baten en lasten

Staat van baten en lasten

	Verslagjaar		Vorig jaar
	2023		2022
Baten	98.944	173.807	
Inkoopwaarde van de baten	2.999	830	
Saldo	95.945		172.977
Afschrijvingen	6.367	6.367	
Overige personeelskosten	5.452	8.787	
Huisvestingslasten	55.757	40.313	
Verkooplasten	569	0	
Autolasten	6.153	10.070	
Kantoorlasten	2.329	2.363	
Algemene lasten	10.497	6.036	
Donaties	9.099	94.330	
Totaal lasten	96.223		168.266
Saldo baten en lasten	-278		4.710
Financiële baten en lasten	23		8
Resultaat	-255		4.718

Toelichting op de jaarrekening

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Vincentshop Tilburg bestaan uit de verkoop van om niet verkregen tweedehands goederen.

Bij de gevers die bij de Vincentshop goederen "om niet" brengen of afgeven (zoals kleding schoeisel, meubels, huisraad, speelgoed, boeken, servies, en witgoed) of laten ophalen gaat het juridisch gezien als volgt:

- de gever verkoopt in feite deze goederen aan de Shop voor dezelfde prijs waarvoor de Shop het kan doorverkopen in de Vincentshop;
- de Shop bepaalt de verkoopprijs ten tijde van de verkoop;
- de verkoopprijs kan 0 Euro (nihil) zijn of een bepaald bedrag;
- als de goederen verkocht worden in de Shop voor een bepaald bedrag dan schenkt de goede gever het bedrag aan de Vincentshop resp. de Vincentius organisaties in Tilburg.
- De Vincentius organisaties Tilburg gebruiken dat geld weer voor het goede doel.

Continuïteit

Er is geen sprake van gerede of ernstige twijfel aan de continuïteit.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Stichting Vincentshop Tilburg is feitelijk gevestigd te Tilburg, Veemarktstraat 37 5038CT, en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 62043633.

Valuta

De posten in de jaarrekening van Stichting Vincentshop Tilburg worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de stichting haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van Stichting Vincentshop Tilburg. Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode zijn in de jaarrekening verwerkt tegen de koers op transactiedatum.

Monetaire activa en passiva in vreemde valuta worden omgerekend in de functionele valuta tegen de koers per balansdatum. De uit de afwikkeling en omrekening voortvloeiende koersverschillen komen ten gunste of ten laste van de staat van baten en lasten.

Niet-monetaire activa die volgens de verkrijgingsprijs worden gewaardeerd in een vreemde valuta worden omgerekend tegen de wisselkoers op transactiedatum. Niet-monetaire activa die volgens de actuele waarde worden gewaardeerd in een vreemde valuta worden omgerekend tegen de wisselkoers op het moment waarop de actuele waarde werd bepaald.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslag van materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor verplichtingen tot herstel na afloop van het gebruik van het actief (ontmantelingskosten) wordt een voorziening getroffen voor het verwachte bedrag op het moment van activering. Dit bedrag wordt verwerkt als onderdeel van de boekwaarde van het actief waartegenover voor het gehele bedrag een voorziening wordt gevormd.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen kan een voorziening voor groot onderhoud worden gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.

Grondslag van vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslag van kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde:

- vastgoedbeleggingen;
- onder vlottende activa opgenomen effecten.

Grondslagen van baten

Verkoop van goederen

Bij de goede gevers die bij de Vincentshop goederen brengen of afgeven (zoals kleding schoeisel, meubels, huisraad, speelgoed, boeken, servies en witgoed) of laten ophalen gaat het juridisch gezien als volgt:

- de gever verkoopt in feite deze goederen aan de Shop voor dezelfde prijs waarvoor de Shop het kan doorverkopen in de Vincentshop;
- de Shop bepaalt de verkoopprijs ten tijde van de verkoop;
- de verkoopprijs kan 0 Euro (nihil) zijn of een bepaald bedrag;
- als de goederen verkocht worden in de Shop voor een bepaald bedrag dan schenkt de goede gever dat bedrag aan de Vincentshop resp. de Vincentius organisaties in Tilburg.
- De Vincentius organisaties Tilburg gebruiken dat geld weer voor het goede doel.

Grondslag van overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de staat van baten en lasten in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de staat van baten en lasten.

Subsidies die betrekking hebben op investeringen anders dan in materiële activa worden als vooruitontvangen bedrag onder de overlopende passiva opgenomen, afhankelijk van het karakter langlopend en/of kortlopend. Jaarlijks valt een gedeelte van deze subsidie vrij, met inachtneming van de wijze waarop de besteding zelf in de jaarrekening wordt verwerkt.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

Grondslag van financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Toelichting op de balans

Materiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Materiële vaste activa		
Automobielen en overige transportmiddelen	11.665	18.032
	11.665	18.032

Debiteuren

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Debiteuren		
Debiteuren	0	1.123
	0	1.123

Vorderingen uit hoofde van belastingen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Vorderingen uit hoofde van belastingen		
Omzetbelasting	3.300	0
	3.300	0

Liquide middelen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Liquide middelen		
Kasmiddelen	366	273
Tegoeden op bankrekeningen	16.190	112.471
	16.556	112.744

Kortlopende schulden

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Kortlopende schulden		
Schulden aan verbonden partijen	0	50.000
Belastingen en premies sociale verzekeringen	0	7.636
Overlopende passiva	31.412	84.000
	31.412	141.636

Schulden aan verbonden partijen

	Verslagjaar	Vorig jaar
	31-12-2023	31-12-2022
Schulden aan verbonden partijen		
Vincentiusvereniging Tilburg	0	50.000
	0	50.000

Toelichting op de staat van baten en lasten

Baten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Baten		
Verkoop goederen (tevens gift)	71.010	81.668
Verkoop reststoffen	1.943	2.555
Ontvangen donaties	22.268	10.308
Ontvangen donaties kerstpakketten	1.000	1.100
Ontvangen subsidies	0	73.785
Vergoeding VVT CvT	2.723	4.391
	98.944	173.807

Er is in 2023 voor circa €60.000,- subsidie ontvangen. Omdat dit direct tegen de gedane investeringen is weggestreept zijn zowel de investeringen als de subsidie 0-posten.

Inkoopwaarde van de baten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Inkoopwaarde van de baten		
Inkopen	2.814	530
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	185	300
	2.999	830

Totaal lasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Totaal lasten		
Afschrijvingen	6.367	6.367
Overige personeelskosten	5.452	8.787
Huisvestingslasten	55.757	40.313
Verkooplasten	569	0
Autolasten	6.153	10.070
Kantoorlasten	2.329	2.363
Algemene lasten	10.497	6.036
Donaties	9.099	94.330
	96.223	168.266

Afschrijvingen materiële vaste activa

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Transport- en vervoermiddelen	6.367	6.367
	6.367	6.367

Overige personeelskosten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Overige personeelskosten		
Maaltijden en consumpties personeel	883	870
Personeeluitjes en -geschenken	0	700
(Overige) Vergoedingen personeel	0	968
Uitgaven VVT CvT	2.873	5.227
Overige personeelskosten	1.697	1.022
	5.452	8.787

Huisvestingslasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Huisvestingslasten		
Betaalde huur	27.116	19.500
Onderhoud gebouwen	11.561	8.923
Schoonmaak	2.288	1.065
Gas, water en elektra	9.067	5.432
Milieuheffingen en zuiveringsleges	3.474	3.215
Overige huisvestingslasten	2.252	2.178
	55.757	40.313

Verkooplasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Verkooplasten		
Reclame en advertenties	356	0
Representatie	214	0
	569	0

Autolasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Autolasten		
Brandstof auto's	654	659
Reparatie en onderhoud auto's	0	706
Verzekering auto's	1.074	0
Motorrijtuigenbelasting	667	601
Parkeren auto's	20	7.299
Overige autolasten	3.737	805
	6.153	10.070

Kantoorlasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Kantoorlasten		
Kantoorbenodigdheden	1.254	1.086
Telefoon en internet	667	799
Automatisering	408	461
Overige kantoorlasten	0	18
	2.329	2.363

Algemene lasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Algemene lasten		
Accountancy	925	995
Overig advies	960	375
Verzekeringen	2.719	3.323
Bank	488	405
Overige algemene lasten	5.404	938
	10.497	6.036

Donaties

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Donaties		
Diverse donaties	9.099	94.330
	9.099	94.330

Financiële baten en lasten

	Verslagjaar	Vorig jaar
	2023	2022
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke baten	23	8
	23	8